



Info Brf Björkudden 2 Juni 2025

Container för trädgårdsavfall 29 augusti - 1 september

Två containrar för trädgårdsavfall kommer finnas på plats, en intill föreningslokalen och en vid Åkerstigen från fredag kväll 29 augusti till måndag morgon 1 september.

Passa på att ansa era häckar som vetter mot vägbanan. Häckarna ska ansas enligt föreningens regler. Max höjd är 150 cm, och 120 cm intill korsningar för siktens skull. Häcken ska klippas in 20 cm från asfaltskanten och det måttet gäller lodrätt uppåt. Häckarna får inte vika ut mot vägbanan högre upp.

Bevattning av gräsmattor – viktigt att tänka på

Vi vill påminna alla medlemmar om att bevattning av gräsmattor inte är tillåten inom föreningen. Av samma skäl är det ej tillåtet att ha vattenspridare igång för badande barn eller bevattning.

Anledningen är att vi har höga vattenkostnader, och för att kunna hålla avgifterna på en rimlig nivå behöver vi alla hjälpas åt att minska vattenförbrukningen där det är möjligt.

Att vattna stora gräsytor kräver mycket vatten, och i de allra flesta fall återhämtar sig gräsmattan ändå bra efter torra perioder. För att spara både på miljön och föreningens ekonomi har styrelsen därför beslutat att bevattning av gräsmattor inte är tillåten.

Det är däremot helt okej att vattna rabatter, odlingar och krukväxter – gärna på kvällstid eller tidig morgon för att minimera avdunstning. Vi uppmuntrar också gärna till användning av regnvatten om möjlighet finns.

Tack för att ni visar hänsyn och bidrar till en hållbar och kostnadseffektiv boendemiljö för oss alla!

Avloppsrensning 8-12 september

Vi vill informera er om att det kommer att genomföras en rensning och genomgång av avloppsrören i vår bostadsrättsförening under perioden 8-12 september. Arbetet utförs av företaget GG Högtryck, och omfattar utgående rör från fastigheten. Syftet är att förebygga stopp och säkerställa att våra stammar håller god funktion i många år framöver.

I slutet av augusti kommer ni få mer detaljerad information hur arbetet utförs. Dvs vilka fastigheter som berörs vissa dagar.

Hur gör man en felanmälan?

Får man problem med el, vatten, skadedjur eller något annat som föreningen ansvarar för, är det viktigt att snabbt anmäla det till föreningens journummer. Vänligen undvik att använda enskilda styrelseledamöters privata telefonnummer eller bostäder då deras tillgänglighet för bevakning inte är garanterad dygnet runt. Istället, kontakta anläggningsansvarig på jourtelefonnumret 070-775 67 78 eller skicka ett e-postmeddelande till brfbjorkudden2@gmail.com för att rapportera eventuella fel eller skador.

Utnyttja gärna anslagstavlorna

Efterlyser du en garageplats? Har du köpt nya utemöbler och vill sälja/skänka bort de gamla? Utnyttja gärna anslagstavlorna för köp/sälj/efterlyses.

Besök vår hemsida

På <https://brfbjorkudden2.bostadsratterna.se> uppdaterar vi med info löpande.

Glad Midsommar!

Styrelsen vill passa på att önska alla medlemmar en riktigt härlig och avkopplande midsommarhelg! Vi hoppas på fint väder, god mat, skratt och trevliga stunder med nära och kära.

Tack för att ni bidrar till en trivsamt och välfungerande förening – tillsammans skapar vi ett fint boende!

Glad sommar!

Styrelsen