

## Motion till föreningsstämman i Björkudden 2

### Angående: Tillgänglighet till föreningens gemensamma trädgårdsverktyg

#### Bakgrund

Utrustning och verktyg som köps in av bostadsrättsföreningen finansieras genom föreningens gemensamma medel, vilket i praktiken innebär att samtliga medlemmar bidrar till inköpen. Sådan utrustning bör därför betraktas som gemensam egendom och vara tillgänglig för alla medlemmar i föreningen på lika villkor.

#### Syfte

Syftet med denna motion är att säkerställa att utrustning som köps in av föreningen med gemensamma medel också är tillgänglig för samtliga medlemmar på lika villkor.

#### Förslag

Jag föreslår därför att föreningsstämman beslutar:

1. att trädgårdsverktyg och annan utrustning som köps in av föreningen ska betraktas som **gemensam egendom tillgänglig för samtliga medlemmar,**
2. att styrelsen säkerställer att dessa verktyg **förvaras på ett sätt som möjliggör rimlig tillgång för alla medlemmar,**
3. att tillgången till verktygen **inte begränsas till enskilda personer eller särskilt utvalda grupper,**
4. att styrelsen vid behov tar fram **enkla och tydliga rutiner för utlåning eller användning** så att tillgången sker på ett ordnat och rättvist sätt.

#### Motivering

När gemensam utrustning endast används av ett fåtal personer riskerar det att skapa missnöje och upplevelser av orättvisa. En bostadsrättsförening bygger på principen om gemensamt ansvar och gemensamma resurser.

Genom att tydliggöra att verktyg som köps in av föreningen ska vara tillgängliga för alla medlemmar kan föreningen främja både rättvisa och delaktighet i skötseln av gemensamma ytor.

#### Yrkande

Jag yrkar att föreningsstämman beslutar i enlighet med motionens förslag.

Datum: 2026-04-12

Namn: ~~Madeleine~~ Madeleine Karlsson

Lägenhetsnummer: 25